

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur public :

SERVICE D'INCENDIE ET DE SECOURS DU BAS-RHIN

Le Prisme – 2 route de Paris

Wolfisheim

67087 STRASBOURG Cedex 2

Mail : marches.publics@sis67.alsace

Identification de l'acheteur public : Etablissement public territorial

Objet du marché : « Déconstruction/démolition et construction d'un centre d'incendie et de secours à Lingolsheim – « Terrassements-voiries-aménagements extérieurs-dépollution »

L'avis concerne : un marché public

Caractéristiques principales :

La présente procédure n'est pas couverte par les accords sur les marchés publics de l'OMC. Le présent marché n'a pas de caractère périodique.

La présente consultation fait suite à la déclaration sans suite du lot 2 de la première consultation et du lot 2A de la seconde consultation.

Forme et décomposition du marché :

Les travaux prévus à la consultation sont réglés par application d'un prix global et forfaitaire.

Allotissement :

La présente consultation concerne uniquement le lot 02A désigné ci-après:

01	Démolition- désamiantage- dépose sélective pour réemploi
02A*	Terrassements- voiries- aménagements extérieurs-dépollution
02B	Palplanches
03	Gros œuvre
04	Charpente métallique
05	Etanchéité
06	Façades polycarbonate
07	Menuiserie extérieure aluminium – protection solaire
08	Portes sectionnelles – porte basculante automatique
09	Serrurerie
10	Menuiserie intérieure bois - mobiliers
11	Plâtrerie – Faux plafonds
12	Revêtement de sol collé
13	Chapes
14	Carrelage-faïence
15	Peinture intérieure – nettoyage de fin de chantier
16	Ascenseur
17	Chauffage- ventilation-rafraîchissement-ECS Solaire
18	Plomberie-sanitaire-assainissement
19	Forage
20	Electricité – courant fort – courant faible
21	Production photovoltaïque

Variantes, prestations supplémentaires éventuelles et tranches conditionnelles :

- **Variantes facultatives et obligatoires**

- Variante obligatoire : néant

- Variante facultative :

Pour le présent lot, les soumissionnaires doivent impérativement fournir une offre de base et peuvent proposer une offre variante libre respectant au minimum les exigences techniques du présent marché.

- **Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) obligatoires**

Néant

- **Tranche optionnelle**

Le lot 02A est composé d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle :

- Traitement par cloutage des plateformes des voiries et bâtiment neuf en cas de fortes pluies ;

Le délai d'affermissement des tranches conditionnelles est de **6 mois** à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. Le non-affermissement desdites tranches n'ouvre pas droit à une quelconque indemnité.

Délai d'exécution:

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de travaux est estimée à 18 mois (dont 10 semaines de préparation), à compter de la date de réception de l'ordre de service de démarrage de la mission (hors période de garantie de parfait achèvement).

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique :

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Ressources propres

Paieement par virement administratif

Délai global de paiement : 30 jours

Critères d'attribution :

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

- **Critère prix : 60%**

- **Critère technique : 40%**

- Démarche RSE de l'entreprise et plus particulièrement pour ce chantier : 10%
- Moyens humains et matériels affectés spécifiquement au chantier : 10%
- Qualité et performances des matériaux mis en œuvre : 10%
- Méthodologie spécifique pour le déroulement du chantier en site contraint : 10%

Visite sur site :

La visite du site est facultative mais les candidats sont libres de se rendre sur le site, celui-ci étant accessible. Toutefois, si un soumissionnaire souhaite être accompagné, il devra prendre contact directement avec le référent technique désigné au règlement de consultation.

Modalités de retrait des dossiers :

Téléchargement du dossier de consultation des entreprises (DCE) sur le site <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Conditions de délai :

- Date limite de dépôts des offres : **lundi 20 octobre 2025 à 12h00**
- Délai minimum de validité des offres : 120 jours

LES OFFRES SERONT DEPOSEES EXCLUSIVEMENT PAR VOIE DEMATERIALISEE SUR

<https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Autres renseignements :

- Numéro de référence attribué au marché: 25MA2902A

IL EST A NOTER QUE TOUTES LES DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES OU AUTRES CORRESPONDANCES LIEES AU PRESENT MARCHE SERONT EXCLUSIVEMENT EFFECTUEES PAR L'INTERMEDIAIRE DE LA PLATEFORME DE DEMATERIALISATION DES MARCHES PUBLICS : <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>.

Classification CPV : 45111100-9 / 45000000-7

Instance chargée des recours :

Tribunal Administratif 31, avenue de la Paix, 67070 Strasbourg
Tél. : 03-88-21-23-23 - télécopieur : 03-88-36-44-66,
Courriel : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Adresse Internet : <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr/ta-caa>

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal Administratif 31, avenue de la Paix, 67070 Strasbourg
Cf. coordonnées ci-dessus.

Date d'envoi de l'avis : 26/09/2025